

Krásný byt 2+1/B/S po kompletní rekonstrukci v cihlovém domě v Habartově

Karla Čapka, 35709, Habartov



1 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Edita Kostrounová

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 160 344

E-mail:

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje krásného bytu 2+1/L/S ve zvýšeném přízemí (1.patře, ze strany vchodu jsou okna 3 metry nad zemí, ze strany lodžie 5 metrů nad zemí) cihlového domu s lodžii/balkonem a sklepem. Byt o celkové rozloze 56 m² (z čehož 3 m² tvoří lodžie a 2 m² tvoří sklep) prošel kompletní rekonstrukcí včetně elektroinstalace, vodoinstalace, koupelnového jádra, podlah, zdí, dveří, kuchyně. Na podlahách, které byly vylity betonem je položen vinyl. V bytě jsou snížené sádkartonové podhledy, nové osvětlení. Jsou nově vyštukovány zdi, je čerstvě vymalováno. V bytě jsou nová plastová okna, nové dveře s obložkami. Byla instalována krásná nová kuchyňská linka včetně vestavěné lednice a myčky. Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s přístupem na lodžii, předsiň, pokoj, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn centrálně dálkově. Budova prošla revitalizací včetně zateplené fasády, vstupních dveří, zvonků. V Habartově je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD, Tesco, zajímavým se stává areál jezera Medard či koupaliště s in-line dráhou Boden. Sokolov je vzdálen cca 10 minut jízdy autem, Karlovy Vary pak 20 minut jízdy. Cena zahrnuje provizi RK a veškerý právní servis. V případě zájmu Vám rádi doporučíme naše prověřené hypoteční poradce. Ev. číslo: 650646.