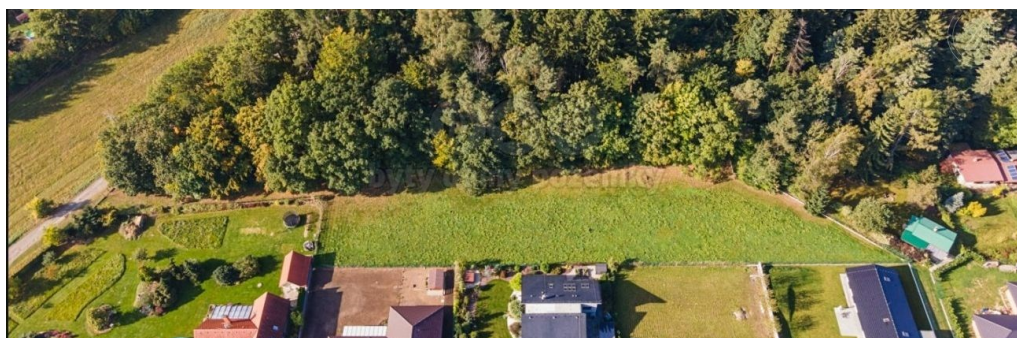


Nádherný velký pozemek u lesa

Louňovice



22 000 000 Kč
za nemovitost

Makléřka nabízí podíl z odměny RK při spolupráci na realizaci prodeje/koupe nemovitostí. Více podrobností na dotaz.



Vyřizuje

Patricie Koukalová

Tel.: 222 542 103

GSM: 420722186540

E-mail:

patricie.koukalova@century21.cz

Celková plocha: 4 297 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím prodej skutečně krásného, rovinatého a slunného pozemku o celkové rozloze 4297 m², který se nachází v klidné lokalitě na jihovýchodní straně, v těsné blízkosti lesa. Pozemek je oplocený. Je ideální pro zájemce, který ocení jedinečnost pozemku právě blízkostí lesa v naprosto klidné lokalitě Voděradských Bučin.

V roce 2025 bude v blízkosti vybudována základní škola, což ještě zvyšuje atraktivitu této lokality.

Pozemek leží v obci Louňovice východně od Prahy, jen pár kilometrů od města Říčany. Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost a má vynikající dopravní dostupnost přímým autobusovým spojením do Říčan i do Prahy.

V územním plánu jsou pro tento pozemek vymezeny čtyři parcely, na kterých je možné postavit až čtyři rodinné domy. Pozemek lze samozřejmě využít i jako celek a využít tak potenciál skutečně jedinečného soukromí. Příjezd na pozemek je zajištěn ze dvou stran.

Inženýrské sítě (voda, elektřina, plyn a kanalizace) jsou dostupné v blízkosti pozemku.

Tento pozemek je k prodeji nabízen pouze jako celek.
Pro více informací mne prosím kontaktujte. S vyřízením hypotéky ráda pomůžu.