

**Pronájem bytu 2+1, U Prodejny, Hrabůvka, 8500 Kč/měs, 58 m2**

U Prodejny, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**8 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 5664, Kč  
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dlouhodobý podnájem, ve velmi žádané lokalitě Ostrava-Jih na ulici U Prodejny. Potom jste tady správně. Nabízíme starší byt o celkové výměře 58 m2 ve čtvrtém patře bez výtahu. Sklep a zasklený balkon je jeho součástí. Jedná se o slunný byt, který je situován na východ i západ.

Nabízí se částečně vybavený. Z dlouhé chodby s úložnými prostory vcházíme do koupelny na toaletu, do kuchyně a také do dvou neprůchozích pokojů.

Kuchyně disponuje plynovým sporákem a troubou, také barovým stolem a židlemi a spoustou úložného prostoru. V jednom z neprůchozích pokojů najdeme starší nábytek a křeslo, které může být vystěhováno.

Koupelna disponuje vanou a umyvadlem a komodami. Toaleta je umístěna samostatně.

Majitel pomůže s náklady na vymalování a případnými opravami žaluzií.

K procházkám se nabízí zeleň Hrabovjanka a Halda, která nabízí výhled na Ostravské moře a Beskydy nebo Lesopark Bělský les. V okolí domu najdeme restaurace U Edisona Bowling park Restaurace nebo Kozlovnu U Ježka.

V blízkosti je také Penny market a Lidl. Do pěti minut chůze dojdete na tramvajovou nebo autobusovou zastávku Hrabůvka-Jih, Hrabůvka kostel nebo Poliklinika. Do centra města se dostanete městskou hromadnou dopravou do 15 minut.

Najdeme zde veškerou občanskou vybavenost, lékaře, školy a školky a také obchody.  
Byt je volný ihned k nastěhování. Domáci mazlíčci po domluvě s majiteli.