

Prodej nového projektu Golf Town Somabay

Hurghada, Hurghada, Hurghada, Somabay



2 639 000 Kč
za nemovitost

Cena je vypočtena vždy
podle aktuálního kurzu
EURO



Vyřizuje

Marie Anděl

Tel.: +201 226 994 422

GSM: +420 775 281 568

E-mail:

mandel@csrealitni.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 118 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

dálnice; silnice; autobus

Elektrina:

Voda:

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Plyn:

Odpad:

Ostatní rozvody:

...Satelit; Kabelová televize;.....

Kabelové rozvody;
Ostatní rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Golf Town – Marina Edition

Limitovaná edice rezidencí u golfového hřiště a mariny

Představujeme exkluzivní projekt na poloostrově Suma Bay, který se stává jednou z nejžádanějších investičních lokalit v Egyptě. Spojení luxusního životního stylu, moderní infrastruktury a rostoucí poptávky po prémiových nemovitostech činí z této oblasti ideální místo pro bydlení i investici.

Proč investovat právě v Suma Bay?

Dynamický růst hodnoty nemovitostí

Suma Bay je limitovaná lokalita, kde se už nyní realizují prémiové developerské projekty. Zájem o tuto oblast prudce roste, což způsobuje stálé zvyšování cen nemovitostí. Investice zde tak nabízí vysoký potenciál zhodnocení.

Zajištěná obsazenost a vysoké výnosy z pronájmu

Tato oblast přitahuje prémiovou klientelu – golfisty, milovníky jachtingu i rodiny hledající bezpečný luxusní pobyt. Díky stabilnímu přílivu turistů a dlouhé sezóně je zde vysoká poptávka po pronájmech, což zajišťuje atraktivní výnosy.

Luxusní infrastruktura a služby

- Golfové hřiště světové úrovně
- Marina pro jachty a vodní sporty
- Prémiové restaurace a kavárny
- Školy, školky a obchody v docházkové vzdálenosti
- Zajištěná doprava – autobusové spojení a privátní transfery
- 5 minut chůze na bílé písčité pláže

Bezpečnost a klid

Suma Bay je uzavřená komunita s vysokým standardem bezpečnosti a čistoty, což z ní činí ideální místo pro rodiny i investory hledající klidné a prestižní prostředí.

Produktová nabídka:

- Samostatná chata se 3 ložnicemi
- Chata s oddělenými postelemi – 1 ložnice
- Chata s oddělenými postelemi – 2 ložnice
- Chata G+2 – 1 ložnice
- Chata G+2 – 2 ložnice
- Chata G+2 – 3 ložnice

Lokalita a dostupnost:

- Marina: 3 minuty pěšky
- Písčité pláže: 5 minut pěšky
- Mezinárodní letiště: 35 minut jízdy

Ceny a dostupnost:

Ceny nemovitostí od 2 600 000 Kč. Cena se liší podle typu jednotky, umístění a výhledu.

Možnost splátkového kalendáře na 5 let

10% při rezervaci a splátky rozložené na 5 let

Projekt je nyní ve fázi výstavby a bude dokončen do dvou let.

Zajímá vás více informací? Kontaktujte nás ještě dnes a zajistěte si místo v jednom z nejexkluzivnějších projektů v Egyptě!