

Rodinný dům v Borotíně, klidná alternativa k bydlení v bytě na sídlišti

Borotín



3 740 000 Kč
za nemovitost

cena včetně právního a
realitního servisu.



Vyřizuje

Richard Kašpar

Tel.: 606 113 100

GSM: 702190820

E-mail:

richard.kaspar@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	101 m ²	Plocha parcely:	91 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Únik z ruchu velkého města do klidné lokality, tak se dá popsat tato nemovitost. Tento rodinný dům v obci Borotín nabízí skvělou alternativu k bydlení v bytě na sídlišti se složitým parkováním, prostě klid a pohodu. Díky menšímu pozemku před i za domem získáte možnost užívat si zahrádku bez náročné údržby, a přitom si zachováte soukromí a komfort vlastního domu.

Hlavní přednosti domu:

Dispozice prostorného 2+1 přináší praktické a útulné řešení pro jednotlivce, pár či malou rodinu. Celková užitná plocha s garáží 124 m² včetně technické místnosti, šatny, koupelny a dvou WC. Garáž + parkovací místo před domem, to znamená pohodlné parkování přímo u domu. Balkon propojený s obývacím pokojem s výhledem do krajiny oceníte.

Dům má kvalitní okna s trojskly je napojen na elektřinu, vodu a kanalizaci a datový kabel od Cetin.

Lokalita Borotín je ideální místo pro klidný život:

Výborná občanská vybavenost jako je škola, školka, obchod, pošta a další služby.
Dobrá dostupnost a spojení do okolních měst i větších center.
Krásná příroda v okolí je ideální pro relaxaci, procházky či sportovní vyžití.

Dům je připraven na nové majitele, kteří ocení pohodlné, klidné a praktické bydlení.

Pokud vás tato nabídka zaujala, kontaktujte mě pro více informací a domluvte si prohlídku.