

Prodej, domy/rodinný, 180 m², Mezi Silnicemi 171/30, Koterov, 32600 Plzeň 2-Slovany [ID 70543]

Mezi Silnicemi, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



10 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Plocha parcely:	593 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte v Plzni-Bručné rodinný dům k rekonstrukci nebo investiční příležitost? Pak pro vás máme skvělou nabídku!

Nabízím k prodeji prostorný dům 4+kk se zahradou pro vlastní bydlení nebo možnost přestavby RD na 3-4 byty, viz vizualizace.

Dispozice domu:
- prostorný sklep

- podzemní garáž
 - v přízemí jsou dva pokoje, kde může být i malá kuchyňka + menší koupelna s WC
 - v prvním patře je velká kuchyň spojená s obývacím pokojem a druhou koupelnou
 - v podkroví je samostatný, uzamykatelný pokoj o velikosti 50 m²
 - + zahrada o velikosti 593m²
- Dům je vytápěný plynovým kotlem a je napojen na kanalizaci i vodovod.

A na závěr mám pro Vás jeden bonus.

Dříve než si připravíte vlastní projekt, tak Vám nemovitost ponese ještě 25 000Kč měsíčně. Dům je aktuálně pronajatý.

Pokud vás zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku!

Jo a při rychlém a bezproblémovém jednání jsme schopni se bavit i o ceně.