

Prodej domu 360 m2, pozemek 310 m2

Hlavní, 27351, Malé Kyšice



6 600 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	360 m ²
Užitná plocha:	360 m ²	Plocha parcely:	310 m ²

Plocha sklepu:

6 m²

Ostatní:

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Objekt se nachází v obci Malé Kyšice mezi rekreačními oblastmi Poteplí a Podkozí. Nemovitost je připojena na elektřinu (220/380V), vodu, plyn a kanalizaci. V krátké dojezdové době se nachází města Beroun, Kladno a Praha.

K prodeji nabízíme:

1, Pozemek 95/1 (230m²) - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí pozemku je rodinný dvoupatrový dům (zast. pl. 153 m²)
V současnosti neobyvatelný objekt vhodný pro celkovou rekonstrukci. Lze zajistit vchod z ulice Hlavní.

2, Pozemek 497/78 (224 m², resp. 230 m²) - zahrada

Základní cena 6.600.000,- Kč.

V případě zajištěného vchodu 6.750.000,- Kč

V případě zájmu je možné přikoupit:

pozemek 95/2 (172 m²)

Součástí pozemku je stavba určená k rodinné rekreaci- bývalý strojní mlýn (zast.plocha 148 m²)

pozemek 497/49 (600 m²)

Pozemek 95/2 včetně stavby a pozemek 497/49 nelze koupit samostatně.

V případě zájmu lze domluvit osobní prohlídku.

Plány budovy a statický posudek na vyžádání k dispozici.

Nemáme zájem o spolupráci s realitními kanceláři. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/885894-nabidka-prodej-domu-hlavni-male-kysice>