Prodej - Byty číslo zakázky: **23817**

Prodej bytu 2+1 80 m2 náměstí Karla IV., Nejdek

náměstí Karla IV., 36221, Nejdek

1 650 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jonáš Látka
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	74 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	**Sklep:**	3 m^2
Doprava:	silnice; MHD	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si upravíte přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji byt 2+1 o celkové ploše 74 m včetně sklepa a dalších prostor, přímo na náměstí Karla IV. v Nejdku. Byt je v původním stavu, což vám dává jedinečnou příležitost začít úplně od začátku a vytvořit si domov podle vlastních potřeb, bez nutnosti odstraňovat nevhodné úpravy po předchozích majitelích.

Dispozice bytu je velmi praktická a světlá. Najdete zde prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň s jídelním koutem, ložnici s výhledem na náměstí, koupelnu s vanou a také dostatek úložných prostor. Vytápění je zajištěno plynem. Samotný dům je sice starší, ale pečlivě udržovaný, a byt díky své poloze nabízí příjemnou atmosféru i dostatek světla.

Lokalita je velkou výhodou přímo pod okny máte kavárny, obchody, lékárnu, poštu i zastávku autobusu, takže všechno potřebné je doslova na dosah ruky. Cena bytu činí 1 650 000 Kč.

Pokud hledáte místo s potenciálem, kde si můžete vytvořit vysněný domov nebo zajímavě investovat, přijďte se podívat

osobně a nasát atmosféru centra Nejdku.