

## Pronájem bytu 3+kk/L 73m<sup>2</sup> K Závěrce, Praha 5 - Smíchov, parkovací stání, bez nábytku

K Závěrce, Praha 5, Praha



### 27 900 Kč

za měsíc

včetně parkovacího stání + zúčtovatelná záloha na poplatky 4.700 Kč + elektřina cca 700 Kč.  
Kauce 2x nájem + provize Rk.



Vyřizuje

**Ing. Renata Oberdieková**

**Tel.:** 773590054

**GSM:** 773590054

**E-mail:**

[oberdiekova@donnareality.cz](mailto:oberdiekova@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, o ploše 73m<sup>2</sup>, s lodžii, ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, ulice K Závěrce, Praha 5 - Smíchov.

Byt je bez nábytku, k dispozici zařízená kuchyně, myčka, mikrovlnná trouba a pračka. Dle dohody možno nechat za poplatek sedací soupravy.

V koupelně je vana a toaleta.

Podél celého obývacího pokoje a kuchyně je lodžie s krásným panoramatickým výhledem na Prahu.

V docházkové vzdálenosti je Prokopské údolí či obora s chovem koní.

K bytu náleží parkovací stání před domem pod závorou (možno až dvě auta), které je zahrnuto v ceně nájmu!

K nastěhování od 1. května 2025.