

Exkluzivní nabídka bytu s terasou a garážovým stáním u metra

Drahobejlova, Praha 9, Praha



10 499 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Marek Veselý

Tel.: +420775771051

GSM: +420775771051

E-mail:

vesely@eurobyty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám Exkluzivně nabídnout prodej bytu 2+kk 67.20m² + 28m² terasa s garážovým stáním a sklepem v ceně bytu v novostavbě bytového domu v dochozí vzdálenosti O2 arény. Ihned za vstupními bezpečnostními dveřmi je předsíňka s botníkem a věšákem, za ní vstup do chodby, kde se nachází velká třídvéřová vestavěná skříň. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči - myčka, varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba a pračka, dále pak lednice s mrazákem. Dispozice bytu je velmi moderně řešena, kde hlavní koupelna s vanou, umyvadlem a WC je přímo u ložnice a druhé WC s malým umyvadlem je umístěno v chodbě u obývacího pokoje. V ložnici, která je orientována na severo-východ je umístěno francouzské okno, celkově je krásně prosvětlená. Ve všech pokojích včetně chodby jsou položeny plovoucí podlahy. Obývací pokoj s kuchyňským koutem, kolem celého obvodu pokoje je nádherná velká terasa orientována na východ. Tato terasa je vybavena zahradním nábytkem. Veškeré zařízení viditelné na fotografiích není součástí pronájmu, jedná se o zařízení předchozího nájemníka. Všechna okna bytu jsou opatřena žaluziemi. K dispozici taktéž sklep, který je non stop strážěn kamerovým systémem, tak jako garážové stání. Vyúčtovatelné poplatky 4500,-Kč. Metro stanice Českomoravská 5 minut pěšky, stejně tak O2 Arena.