

Pronájem bytu 1+1 39 m² náměstí Republiky, Karlovy Vary

náměstí Republiky, 36001, Karlovy Vary

**8 900 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatek za služby
činí 850,- Kč.

Vyřizuje

Matouš Olšan**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt v centru Karlových Varů. Byt 1+1, 39 m², se nachází ve čtvrtém patře cihlového, dobře vedeného, činžovního domu. Dům je bez výtahu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou vč. lednice a elektrického sporáku. Koupelna je spojena s WC. Vytápění bytu je zajištěno elektrickými přímotopy a ohřev vody elektrickým bojlerem. V bytě je k dispozici pračka. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (úřad, zdravotní středisko, obchody, škola, školka a jiné). Zastávka MHD jen pár minut od domu. Energetický štítek - třída E. Při podpisu nájemní smlouvy je nutno uhradit první nájemné včetně služeb a složit kauci ve výši 15.000,-Kč. Měsíční poplatek za služby (vodné a stočné, veřejné osvětlení, svoz odpadu) činí 850,-Kč měsíčně za každou osobu užívající byt. Energie (elektrina) se přepisují na nájemníka. Preferujeme nekuřáky, osoby s trvalým zaměstnáním a bez domácích mazlíčků. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.