



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02855

Podnájem, Byt 2+kk, 49 m² - Praha - Hlubočepy, ul. Machatého

Machatého, 15200, Praha 5, Praha



20 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.536 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Martina Růžičková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	13
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu vám nabízíme pěkný a světlý byt o velikosti 2+kk a rozloze 49 m², který se nachází ve 3. podlaží panelového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Prahy - Hlubočepy, ulici Machatého.

Obývací pokoj je spojený s kuchyňskou linkou, která je vybavena elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou, myčkou a lednicí s mrazákem. V obývacím pokoji je rohová pohodlná sedačka. Ložnice je zařízena manželskou postelí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skříňkou a pračkou. Toaleta je součástí koupelny. V

chodbě je velká skříň pro uložení vašich věcí. Na všech oknech v bytě jsou kvalitní venkovní žaluzie.

Nedaleko od domu je Přírodní park Prokopské údolí, kde si můžete užívat procházek a sportování. Tramvajová zastávka Chaplinovo náměstí je vzdálená 5 minut pěšky a zajišťuje spojení na metro B - Anděl a dále po Praze. Obchod Billa je naproti domu, asi 600 m daleko je Albert a Lidl. V docházkové vzdálenosti je poliklinika, lékárna, pošta a restaurace. V okolí jsou základní a mateřské školy - ZŠ Barrandov, MŠ Tréglova.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2025

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.