

## Prodej krásné zděné chaty Malé Kyšice, 3+1 100 m<sup>2</sup> s pergolou, pozemek 337m<sup>2</sup>

27351, Malé Kyšice



**4 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Sirotek**

**Tel.:** 602 113 939

**GSM:** 602 113 939

**E-mail:**

[sirotek@dumrealit.cz](mailto:sirotek@dumrealit.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	337 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	337 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej novostavby zděné chaty ve velmi žádané lokalitě s evidenčním číslem, 3+1 s podlahovou plochou 80m<sup>2</sup>, lze využít k celoročnímu bydlení, s rovinným pozemkem o velikosti 337 m<sup>2</sup>, v přízemí domu se nachází obývací pokoj s krbem, oddělená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V prvním patře chaty jsou dvě ložnice. Na pozemku je vlastní studna, dvě jímky, pergola k posezení. Chata se nachází v nejžádanější chatové oblasti na rozmezí KÚ Horní Bezděkov, Malé Kyšice, chata je u lesa a potoka, v blízkosti je velmi oblíbená restaurace u Netopýra, v oblasti je krásná příroda s možností rekreace a odpočinku, ale i ke sportu. V případě dalších dotazů nebo zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Hypoteční servis zcela zdarma zařídíme. Ev. číslo: 650677.