

## Byt 3+1+balkon v centru Chebu

Školní, Cheb



**3 650 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Klára Seidlová**  
**GSM: +420 604 946 831**  
**E-mail:**  
[kseidlova@csrealitni.cz](mailto:kseidlova@csrealitni.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V nájemním domě (činžovním)
<b>Balkón:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 3+1 s balkonem na adrese, Školní 652/15, Cheb. Prostorný a světlý byt jen pár kroků od náměstí

Hledáte byt v centru Chebu? Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 s balkonem v původním stavu, který se nachází v bezprostřední blízkosti historického centra - jen pár minut chůze od náměstí Krále Jiřího z Poděbrad! V bytě budou za cca 3 týdny nová plastová okna s trojsklem ve všech pokojích. Vytápění je zajištěno dálkově, ohřev vody plyn.

karmou či el. bojlerem. Stará karma byla demontována. Je na každém, jakou variantu zvolí. Podlahovou krytinu tvoří parkety (Obývací pokoj, ložnice 1), PVC (WC, ložnice 2 a předsíň), dlažba (kuchyně, kumbál a kuchyně).