

Prodej stavebního pozemku s vydaným stavebním povolením - Studené / Jílové u Prahy

Jílové u Prahy



4 850 000 Kč

za nemovitost

Včetně veškerého právního
servisu a provize



Vyřizuje

Lucie Lababidi

Tel.: 606 113 100

GSM: 735122681

E-mail:

lucie.lababidi@qara.cz

Celková plocha:	825 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o velikosti 823 m², který se nachází na mírném jižním svahu s krásným výhledem do okolní krajiny. Pozemek je poslední parcelou ve slepé ulici, což vám zajistí dostatek soukromí a příjemné prostředí pro rodinné bydlení i víkendový únik z města. Bezprostředně nad pozemkem jsou rozsáhlé louky a remízky chráněné jako významný krajinný prvek, takže okolní příroda tu zůstane zachována. A pokud máte rádi Posázaví, budete se tu cítit jako doma. Řeka Sázava je odsud pouhé 2 km a nabízí spoustu možností pro aktivní odpočinek i relaxaci – projíždky na kole nebo v kánoji, pohodové koupání na jezu i klidné procházky krásnou krajinou.

Součástí prodeje je:

- architektonicky zpracovaná projektová dokumentace rodinného domu 4+kk s terasou
- platné stavební povolení
- zkolaudované přípojky vody a elektřiny

Hlavní výhody:

- krajní parcela na konci slepé ulice
- slunný jižní svah s výhledem

- přímé sousedství chráněné přírody
- vydané stavební povolení
- stavbu můžete zahájit prakticky okamžitě

Pro více informací nebo domluvení prohlídky jsem Vám ráda k dispozici.