

## Pronájem bytu 1+kk, 18 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Fibichova

Fibichova, 36017, Karlovy Vary



**8 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mareček Nikolas****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo k bydlení, kde komfort a všestranná dostupnost jdou ruku v ruce? Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu útulný byt 1+kk, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven stát se Vaším novým domovem. Tento krásný byt se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu ve Staré Roli, v jedné z nejpříjemnějších a nejlépe vybavených lokalit Karlových Varů.

Byt je zbrusu nový a všechny jeho části prošly pečlivou renovací. Nové podlahy, moderní kuchyňský kout a elegantní koupelna zajistí, že se budete cítit jako doma od prvního okamžiku.

Jen kousek od Vašeho nového bytu se nachází oblíbený volnočasový areál Rolava, kde můžete relaxovat, sportovat nebo se jen procházet a užívat si krásné přírody.

Měsíční nájem činí pouhých Kč 8.000,-.

K nájmu jsou hrazeny služby v celkové výši Kč 2.500,- měsíčně pro jednu osobu. Každá další osoba + Kč 300,-.

Kauce ve výši Kč 16.000,-. Energie přepis na nájemce.

Provize realitní kanceláři činí Kč 10.000,-.