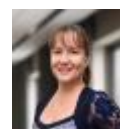


Stavební pozemek o celkové výměře 8120 m², Sedliště

Sedliště



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Světlana Drongová
GSM: 420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Celková plocha: 8 120 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro stavbu svého vysněného domova, aby poskytoval maximální soukromí, ale přitom byl v blízkosti Frýdku-Místku? Tak přesně takový Vám nyní nabízím. Nachází se v obci Sedliště, v části zvané Amerika.

Pojďme si o něm říct něco bližšího. Celková výměra činí 8 120 m² a součástí prodeje je navíc podíl 1/2 na příjezdové cestě, která je dále napojena na obecní komunikaci. Pozemek není určen k výstavbě úplně celý, část o výměře 2 981 m² je dle platného územního plánu vedena v zóně SB - plochy smíšené obytné a zde je tedy prostor pro stavbu rodinného domu. Zbylá část je lesní pozemek, na kterém jsou i ve skutečnosti vzrostlé stromy. Les je smíšený a udržovaný.

Velikou výhodou tohoto pozemku je, že nejdůležitější inženýrské sítě jsou již přivedeny přímo na pozemek. A to vodovod a elektrická přípojka. Což ušetří čas a sníží prvotní náklady u výstavby domu. Optická síť je pak v dosahu u obecní komunikace, nebo zkrátka můžete využít možnost bezdrátového internetu.

A teď něco o lokalitě. Sedliště je malá obec ležící v těsné blízkosti statutárního města Frýdek-Místek, ale výborná dostupnost je i do Paskova, Dobré, nebo Vratimova. Žije zde přibližně 1 700 obyvatel a vy se můžete stát dalšími z nich. Díky své poloze je Sedliště vyhledávanou lokalitou, jelikož v sobě snoubí klidné bydlení v podhůří Beskyd a dosah

všech služeb ve velkém městě.

Okolní příroda, obce a města nabízejí prakticky všechny možné druhy vyžití. Od horské turistiky, lyžařských středisek až po nespočet indoorových aktivit, nebo možností pro vzdělávání.

Zavolejte, nebo napište. Zodpovím Vám případné dotazy a domluvíme si termín prohlídky. Tento pozemek stojí za shlédnutí a tu pravou atmosféru pocítíte jen při jeho osobní návštěvě.