

## Pronájem kanceláře 29,7m<sup>2</sup>

Bohdalecká, Praha 10, Praha



**11 000 Kč**

za měsíc

+ měsíční poplatky  
3.300Kč



Vyřizuje

**Bc. Michaela Kšandová**

**Tel.:** 723 057 671

**GSM:** +420 731 618 129

**E-mail:**

[ksandova@private-estate.cz](mailto:ksandova@private-estate.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	29 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K exkluzivnímu pronájmu nabízím kancelářské prostory o velikosti 29,7m<sup>2</sup> v administrativní budově s recepcí a výtahem. Budova je umístěna na atraktivním místě s velkou průjezdností vozů u napojení na Jižní spojku. Kancelář se nachází ve 2.NP. Nájemci je k dispozici společná zasedací místnost (38,4m<sup>2</sup>), která je vybavena velkým zasedacím stolem, tabulí a televizí. Dále je zde společná kuchyňka a toalety.

O tepelný komfort se starají jednotky Fan Coil (vytápění i chlazení), jsou zde vnitřní i venkovní žaluzie. V kanceláři jsou datové zásuvky, internet lze využít centrální za poplatek a nebo vlastní.

Na parkovišti je vyhrazené parkovací stání pro návštěvy. Ke kanceláři lze pronajmout garážové stání .

Poplatky za služby a energie jsou 3.300 Kč/měsíc vč. DPH.

Celkem volné čtyři kanceláře o této velikosti.

K dispozici ihned. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.