

Pronájem nového bytu 2+kk s balkonem a komorou (59,7 m²) v 5. NP + parkovací stání, Nymburk

V Kolonii, Nymburk


14 500 Kč

za měsíc

 + energie, elektřina,
vratná kauce 20 000 Kč,
provize RK


Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.
GSM: +420725003287
E-mail:
zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem prostorného bytu 2+kk o rozloze 52,1 m² s balkonem (5,2 m²) a praktickou komorou na patře (2,4 m²) v klidné lokalitě Nymburka, na ulici V Kolonii. Tento byt se nachází v 5. nadzemním podlaží nového bytového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup. K dispozici je také venkovní parkovací stání přímo před domem, takže parkování už nikdy nebude problém. Interiér bytu je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, včetně lednice s mrazákem, myčky, indukční desky, horkovzdušné trouby, mikrovlnky a digestoře. Pro maximální pohodlí a soukromí jsou na oknech nainstalovány předokenní žaluzie. Měsíční nájemné činí 14 500 Kč, zálohové platby 3 980 Kč, elektřinu si nájemce převede na sebe. Vratná kauce je požadována 20 000 Kč. Byt je k dispozici od 1.6.2025. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a stylové bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.