

Pronájem moderní bytové jednotky 2+1 na Mendlově náměstí

Mendlovo náměstí, Brno-střed, Brno



19 900 Kč

za měsíc

+ 6 420 Kč za služby a energie + 25 000 Kč vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 420605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovanou bytovou jednotku M8.203 o celkové výměře 36,01 m², která je k dispozici ihned. Ve stejném komplexu se nachází několik dalších jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2 až 4 osoby.

Jedná se o pronájem kompletně vybavené bytové jednotky o velikosti 2+1. K dispozici je moderní kuchyně včetně lednice, sklokeramické desky, mikrovlnné trouby, varné konvice, digestoře a dřezu. Zároveň se v kuchyni nachází jídelní stůl se židlemi. Bytová jednotka dále nabízí dva vzájemně neprůchozí pokoje. V každém pokoji naleznete dvě prostorné postele s pohodlnou matrací. U postele dále naleznete noční stolek s lampičkou. Každý pokoj má dva

pracovní stoly s úložným prostorem, dvě pohodlné židle a prostornou skříň. Tato jednotka je tedy kompletně zařízena až pro 4 osoby. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. K dispozici je připojení pro vlastní pračky.

Benefity pro nájemníky:

- internetové připojení v jednotce k dispozici
- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 390 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, ping-pongu
- venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
- vnitřní studovna s coworking prostorem
- nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně – Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní žití na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.