

Prodej rodinného domu 107 m², pozemek 978 m², Domašín, Vlašim

Vlašim

**Rezervace**

Vyřizuje

Adam Kunstýř**Tel.:** 737 833 769**GSM:** 737 833 769**E-mail:**adam.kunstyr@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	978 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům vhodný ke kompletní rekonstrukci či demolici s velkým pozemkem 978 m², nacházející se v klidné lokalitě města Vlašim v městské části Domašín.

Dům je napojen na inženýrské sítě (elektrina, vodovod, kanalizace, plyn).

Zastavitelnost pozemku je 35% a je možné zde postavit samostatný dům, ale i dvoj nebo trojdům.

Vlašim s romantickým zámeckým parkem podél Blanice, který patří svou rozlohou k největším parkům ve střední Evropě, je díky své infrastruktuře zcela dokonalým místem k bydlení. 4 MŠ, 3 ZŠ, 3 SŠ, odborné školy i učiliště, dále koupaliště se 3 bazény a tobogány, zimní stadion, atletický ovál, skatepark, tenisové dvorce, loděnice, letní kino.