

## Prodej bytu 2+kk, Vsetín

Matouše Václavka, Vsetín



**3 199 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Jiří Gavenda**

**Tel.:** 725 707 826

**GSM:** +420725707826

**E-mail:**

[gavenda@good-move.cz](mailto:gavenda@good-move.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektřina:** Elektro - 120 V; Elektro - 230 V

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Voda:** Voda - dálkový vodovod

**Plyn:**



**Topení:**

Ústřední - dálkové

**Odpad:**



**Energetická náročnost:**



G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk s celkovou rozlohou 58 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě ve Vsetíně na adrese Matouše Václavka 1203. Tato nemovitost se nachází ve cihlovém domě a prošla rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala výměnu podlah, obnovu zděného jádra a kompletní renovaci koupelny. Interiér bytu je navržen s důrazem na funkčnost a moderní design. Při vstupu vás přivítá světlý obývací pokoj, který je spojen s otevřenou kuchyňskou linkou, což vytváří prostor pro každodenní život i příjemné setkávání s přáteli. Rekonstruovaná koupelna nabízí svěží a moderní pocit díky použití kvalitních materiálů a elegantního designu. Byt se nachází v třetím patře a nabízí dostatek přirozeného světla, což zajišťují velká okna ve všech místnostech. Díky umístění v klidné části města poskytuje útulný a pohodlný domov s minimálním hlukem, ale zároveň blízko k veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází školy, obchody a zdravotnická zařízení, což ocení rodiny i jednotlivci, kteří hledají pohodlí a dostupnost služeb.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají začátek nového života v srdci Vsetína, s přístupností ke kulturním a sportovním aktivitám. Město Vsetín je známé svou krásnou přírodou v okolí, turistickými stezkami a možnostmi aktivního odpočinku.

Nezmeškejte příležitost vlastnit tuto okouzující nemovitost, která je připravena přesně pro vás! Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu.