

Pronájem obchodního prostoru, Kollárova Znojmo

Kollárova, Znojmo



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Libuše Drozdová
GSM: 420722002352
E-mail:
libuse.drozdova@century21.cz
1.cz

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný nebytový prostor o celkové ploše 54 m², umístěný na prestižní adrese Kollárova 377/22, v městské části Znojmo-město, v Jihomoravském kraji.

Jedná se o cennou příležitost pro podnikatele hledající atraktivní lokaci pro svůj obchod, kanceláře, služby nebo show room.

Celková užitná plocha obchodu je 48,2 m², což poskytuje dostatek prostoru pro rozmanité obchodní aktivity. V současné době je zde obchodní prostor s keramikou, která se bude přesouvat do jiné části domu.

Velké výlohy zajišťují dostatek světla a využít se dají také postranní výlohy k prezentaci např. zboží. Místnost je zabezpečena kamerovým a bezpečnostním systémem.

Vytápění je el. panelem umístěným v prostoru.

Pro zaměstnance je zázemí ve vnitrobloku bytového domu - lze zde uskladnit zboží a je zde také umyvadlo a WC.

Pronájem tohoto komerčního prostoru je nabízen za celkovou cenu 14 000 CZK měsíčně plus zálohy na energie ve výši 5 000,-Kč.

Odměna RK ve výši 1 měsíčního nájmu plus DPH.

Tento prostor je možný převzít již od 1.června 2025.

V případě dalších dotazů mě již nyní kontaktujte.