

Prodej pozemků pro komerční výstavbu - Trutnov - Libeč

54101, Libeč, Trutnov

**1 526 000 Kč**

za nemovitost

50,00 Kč/m², bez DPH, bez
poplatků, včetně provize,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse
rvis.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse
rvis.cz)**Celková plocha:** 30 503 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečnou příležitost pro investici do nemovitostí? Máme pro vás skvělou nabídku! Ve dvou atraktivních lokalitách okresního města Trutnov, konkrétně v Libči a Debrném, nabízíme k prodeji rozsáhlé pozemky s celkovou výměrou 30.503 m², které tvoří jeden funkční celek. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho majitele, což zajišťuje hladký průběh prodeje a snadné jednání. Trutnov je známý svou malebnou krajinou, blízkostí Krkonoš a bohatou historií. Ať už hledáte místo pro rozvoj podnikání, výstavbu infrastruktury nebo investici do přírody, tato oblast nabízí vše. Tři z nabízených pozemků o celkové výměře 16.540 m² jsou dle platného územního plánu zařazeny do Ploch smíšených, což nabízí široké možnosti budoucího využití - realizace staveb a zařízení pro dopravní a technickou infrastrukturu, další potenciální rozvoj dle potřeb investora. Zbývající dva pozemky jsou vedeny jako lesní pozemky, které mohou sloužit k rekreačním, environmentálním či dalším účelům. Tato nabídka představuje ideální příležitost nejen pro investory, kteří hledají dlouhodobé zhodnocení svých prostředků, ale i pro ty, kteří chtějí strategicky rozšířit svůj majetek o pozemky s velkým potenciálem. Rozmanitost využití a výborná lokalita dělají z této nabídky mimořádně atraktivní volbu.