

Prodej 2 stavebních parcel v obci Vinařice o celkové výměře 1 364 m²

0, Týnec nad Labem



3 985 Kč
za m²



Vyřizuje

Rostislav Turek

GSM: +420732159214

E-mail:

rostislav.turek@rkevropa.cz

Z

Celková podlahová plocha:	1364 m ²	Doprava:	vlak; MHD
Celková plocha:	1 364 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI: Vinařice – prodej 2 stavebních parcel o celkové výměře 1 364 m².

Pozemky na okraji Vinařic jsou Územním plánem obce určeny na zástavbu RD .

Jsou tvořeny ze 2 samostatných parcel o výměrách 684 m² a 680 m², které se prodávají společně.

Jde o parcely obdélníkového tvaru se stávající přípojkou elektřiny pro obě parcely.

Součástí prodeje jsou i přilehlé pozemky podél silnice (poz. č. kat. 267/4 a 267/3), ve kterých jsou uloženy inženýrské sítě: plynovod, vodovod a kanalizace (s odbočkou k parcele), ze kterých je možné napojení přípojek.

Na dvou sousedních parcelách jsou již postaveny nové rodinné domy.

Vjezd na pozemek je přímo ze stávající asfaltové komunikace.

Obec Vinařice přímo sousedí s městysem Týncem nad Labem, kde je zastávka tratě ČD Praha – Kolín Pardubice. Obec má dobrou silniční dostupnost do okresního města Kolín 10 km autobusovou dopravou. Nájezd na dálnici D11 Praha – Hradec Králové je ve vzdálenosti pouhých 15 km. V Týnci nad Labem je školka, škola, obchody, restaurace, supermarket Billa, sportovní hala a jiná sportoviště.