

Pronájem zařízené garsonky 21 m², ul. Pražská

Pražská tř., České Budějovice



10 000 Kč

za měsíc

+2.000,- energie



Vyřizuje

Mgr. Hana Zaňková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420721865568

E-mail:

hana.zankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k nájmu zařízený družstevní byt o dispozici 1+0 (garsonka), nacházející se v žádané lokalitě. Dům se nachází v blízkosti obchodního centra IGY (kino, obchody, kavárny, restaurace), vedle zastávky MHD, v docházkové vzdálenosti do 5 min. do centra města.

Byt o celkové podlahové ploše 21 m² (včetně sklepa) se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Do pokoje s kuchyňským koutem (směřovaného na jih, k centru města) o výměře 14 m² se vchází z předsíně (2 m²). Koupelna je spojená s WC (4 m²) a je přístupná z předsíně.

Kuchyňský kout se skládá z dřezu, lednice s mrazákem, varné konvice a elektrické plotýnky.

Byt se pronajímá včetně vybavení- viz fotografie.

K bytu přísluší sklepní kóje o velikosti 1,1 m2.

V domě jsou k dispozici společné prostory: sušárna a kolárna.

Upřednostnění budou nekuřáci bez zvířat.

Volné od 1.6.2025

Nájemné 10.000,- Kč/měsíc

Energie 2.000,- Kč/měsíc

Peněžitá jistota 14.000,- Kč

Poplatek RK 10.000,- Kč + 21% DPH