

Pronájem bytu 2+kk s balkonem a garážovým stáním

Oty Bubeníčka, 10400, Praha 22, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kozumplík Matouš

Tel.: 800 707 707

GSM: 774277597

E-mail:

matous.kozumplik@adomu
s.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	5 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte hezké, atraktivní, klidné a zároveň praktické bydlení s veškerým komfortem, občanskou vybaveností i dopravní dostupností? Tato nabídka může být přímo pro Vás. Pečlivě udržovaný, částečně vybavený byt může být již brzy Vaším domovem. Byt má dispozici 2+kk, 52m² vč. 3,5m² balkonu s výhledem na východ. K dispozici je také garážové stání a sklep (5m²). Byt se nachází ve 4NP a skládá se ze zádveří, komory s úložnými prostory, obývacím pokojem se spotřebiči vybaveným kuchyňským koutem, ložnicí s vestavěnými skříněmi a koupelny s vanou a WC.

Současní majitelé si nemůžou byt vynachválit, ale potřebují větší prostory. Svůj nábytek a vybavení, dle fotografií, nechávají k dispozici. Abyste se cítili jako v novém, je byt nově vymalován a ostatní detaily si můžete doladit dle svých preferencí. Ideálně, kdyby se Vám v bytě líbilo dlouhodobě.

Nájemné činí 21.000,- / měsíc + 4.300,- zálohy na zúčtovatelné poplatky. Elektřina aktuálně vychází na cca 900,-

měsíčně, ale převádíte si ji na sebe a záleží pak na Vaší spotřebě. Majitel požaduje vratnou kauci 25.000,- + provizi ve výši 25.000,- (vč. DPH).

V případě dotazů či zájmu o prohlídku mne kontaktujte. Rád se Vám budu věnovat.