

Prodej chaty 221,1 m², pozemek 1063 m² Prachatice, Perlovice

Prachatice



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Bílek

GSM: 420734217049

E-mail:

adam.bilek@century21.cz

Zastavěná plocha:	221 m ²
Plocha parcely:	1548 m ²
Stav objektu:	špatný
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	221 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji chalupu v malém městečku s názvem Perlovice, která se nachází v okrese Prachatice v Jihočeském kraji. Tato vyjímečně klidná lokalita s krásným výhledem, tak umožňuje člověku prožít pocit oázy a místem, kde se s rodinou může cítit bezpečně.

Chalupě s nádvořím o rozloze 485 m² je ručně postavená od sklepa až po střechu a je to jedna z nejstarších budov, která se ve městečku nachází. Zdánlivě špatný stav nemovitosti pak umožňuje budoucím majitelům si místo přizpůsobit do podoby, ve které se sny stanou realitou. V chalupě se nachází sklep, 3 průchozí pokoje, kuchyň, záchod a půda.

Zahrada o velikosti 1063 m² je dostatečně velká jak pro posezení s přáteli u táboráku, tak i pro ty nejmenší, kteří mají možnost využít celou plochu pro všelijaké aktivity. Pokud jste sportovní nadšenci, potěším Vás. Kolem chalupy je to jedno velké fitness centrum s velkým převýšením. Je pouze na Vás, jestli půjdete po svých nebo na kole, člověk tu kila

nenabere.

Veškerá infrastruktura včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických služeb a dalších důležitých institucí se nachází v nedalekých Prachaticích, kam se pohodlně dostanete do pár minut autem.

Pokud se vám nemovitost líbí, neváhejte mě kontaktovat. Financování vám můžeme zprostředkovat.