

Prodej chatky se zahradou - Třemošnice

Třemošnice



1 240 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitních služeb,
právních služeb a
advokátní úschovy.



Vyřizuje

Jiří Brach

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420733141550

E-mail:

jiri.brach@re-max.cz

Zastavěná plocha: 16 m²

Plocha parcely: 483 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Užitná plocha: 16 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná chata se nachází na zahradě na nasluněném mírném JZ svahu v zahrádkářské kolonii na jižním okraji města Třemošnice.

Chata disponuje pokojem s kamny, stolem a základním nábytkem, oddělenou komorou (skládek) vybudovanou v zadní části chaty, sklepem 3 m², půdním prostorem přístupným žebříkem, jímkou na boku připravenou pro odpady a vodou přivedenou k chatě.

Do chaty není přivedena elektřina, ale kolonie je na el. energie připojena a přípojku do chaty lze zavést.

Celková výměra zahrady je 483 m², směrem od lesa oplocena s přístupovou brankou.

Na pozemek je přivedena společná bezplatná voda z pramene a zásobníku ve svahu v lese nad kolonií.

Zahrada je udržovaná, se skleníkem 3 m² x 1,75 m², záhonem, kompostérem, ovocnými stromy a keři (1x švestka, 4 x jablň, nová třešeň, 2 x angrešty, 3 x rybíz, za chatou pod lesem 2 x ořech) a třemi ozdobnými ibišky.

Nemovitost je volná ihned. Součástí prodeje jsou podíly na přístupových cestách zahrádkářské kolonie.