

PRONÁJEM - byt 1+1 na ul. Poříční v Ústí nad Orlicí

Poříční, Ústí nad Orlicí



8 500 Kč

za měsíc

+ energie, elektřina a plyn



Vyřizuje

Ondřej Kolář

Tel.: +420 736 414 564

GSM: +420 736 414 564

E-mail:

ondrej.kolar@vasrealitak.cz

Z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v Ústí nad Orlicí! Rád bych Vám dnes představil byt k pronájmu s dispozicí 1+1, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu na ulici Poříční.

Jaká je dispozice bytu?

- kuchyň, pokoj s ložnicí, koupelna, toaleta, komora (s přípojkou na pračku) a předsíň
- sklepní kóje

Pár technických údajů?

- podlahová plocha bytu 41 m²

- topení a ohřev vody je zde dálkový
- plastová okna
- nový výtah
- pro uložení věcí je k dispozici vestavěná skříň

Pro koho je byt určen?

- ideální pro jednotlivce či pár

O jakou se jedná lokalitu?

- klidné sídliště v příjemné části obce
- město Ústí nad Orlicí disponuje veškerou občanskou vybaveností, kterou si můžeme pro co možná nejpohodlnější život přát

Kolik Vás to bude měsíčně stát?

- nájem: 8.500,- Kč/měsíc
- zálohy na energie: 2.006,- Kč (studená a teplá voda, topení, úklid a osvětlení společných prostor, výtah)
- elektřina a plyn budou přepsány na nájemníka
- vratná kauce: 17.000,- Kč
- provize RK: 10.000,- Kč

Od kdy se můžete nastěhovat?

- byt je připraven k nastěhování ihned po podpisu nájemní smlouvy

Pokud se i Vy poohlížíte po bydlení v malém bytě bez starostí a v příjemné lokalitě, tak se mi ozvěte.
Zvu Vás na prohlídku.