

Prodej stavebního pozemku 750 m², Žalkovice okr. Kroměříž

Žalkovice



1 460 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Zámečník

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha:	750 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality nabízí k prodeji dva atraktivní stavební pozemky, každý o velikosti 750 m², které se nacházejí v klidné a žádané části obce Žalkovice.

Pozemky jsou rovinaté a nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinných domů.

HLAVNÍ VÝHODY:

- Inženýrské sítě (elektřina, plyn, voda) na pozemku, kanalizace cca 5 m od pozemku
- Příjezdová cesta (zpevněná betonová)
- Klidné okolí s dobrou občanskou vybaveností (obchod, Mateřská škola, Základní škola)
- Výborná dopravní dostupnost - 5 km nájezd na dálnici směr Zlín, Brno. Do Přerova nebo Kroměříže cca 15 min. jízdy autem.
- V blízkosti autobusová zastávka, vlaková stanice.

V územním plánu obce Žalkovice je nabízený pozemek veden jako plocha SO - (Smíšené obytné) což znamená, že se zde může postavit rodinný dům k bydlení max. o 2 NP + podkroví.

Momentálně se nabízené pozemky nachází na parcele o rozloze 3960 m². Tato parcela bude posléze rozdělena

geodetickým zaměřením a to buď na dvě parcely o ploše 750 m², nebo jednu parcelu 1500 m². Zbylou část si současní vlastníci ponechají k užívání.

Majitelé si vyhrazují právo prodat pozemek nejvýhodnější nabídce.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat, případně si domluvit prohlídku, kde Vám vše osobně vysvětlím.

S vyřízením financování vám rádi pomůžeme.