

Prodej chaty, 28 m², Jílové u Prahy

25401, Jílové u Prahy

**2 799 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	28 m ²	Užitná plocha:	28 m ²
Plocha parcely:	501 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou, zrekonstruovanou chatu v krásném prostředí Luka pod Medníkem, ideální pro ty, kteří hledají klid a únik od ruchu města.

Chata o užitné ploše 28 m² se nachází na polosamotě, což zajišťuje soukromí. Součástí je sklep sloužící jako technická místnost a kůlna na skladování. Objekt je vybaven kamerami, což zvyšuje bezpečnost a ochranu majetku.

Chata leží na pozemku o rozloze 501 m², ideální pro zahradničení, odpočinek nebo rodinné grilování. Okolí nabízí nádherné přírodní scenérie a pobyt v přírodě. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem napojeným na veřejný vodovod. Stropy a podlahy jsou zateplené pro minimalizaci tepelných ztrát.

Výborná dostupnost do Prahy - vlaková zastávka v docházkové vzdálenosti nabízí spojení do centra za 40 minut, autem dojedete přibližně za 35 minut. V okolí je i autobusová zastávka.

Chata je skvělá pro víkendové pobyty, rekreaci i jako investice. Neváhejte a domluvte si prohlídku!