

Prodej rodinného domu 199 m², pozemek 632 m² Brumovice

Brumovice



Rezervace



Vyřizuje

Michal Ampapa

Tel.: 226 256 126

GSM: 420226256126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	199 m ²	Plocha parcely:	632 m ²
Plocha zahrady:	440 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám novou možnost bydlení v klidné obci Brumovice, okres Břeclav v Jihomoravském kraji. Tato malebná obec je součástí Velkopavlovické vinařské podoblasti.

Tento rodinný dům o užitné ploše 199m² Vám nabízí útulné bydlení. Dům má praktickou dispozici 4+kk, která nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení.

Ve 2. nadzemním podlaží se nachází obývací část, která je vybavena krbem, který vytváří příjemnou atmosféru a

dodává interiéru kouzlo domova. Kuchyňský kout je součástí obytného prostoru, což zajišťuje pohodlné propojení s obývacím pokojem. Zde v patře se dále nachází chodba se vstupem na terasu, ložnice, další dva pokoje a koupelnu se samostatnou toaletou.

V 1. nadzemním podlaží se nachází připravená místnost, kterou lze využít jako pokoj pro hosty nebo obytný prostor podle Vašich představ. Najdeme zde technickou místnost a vstup do sklepa. U vstupu na zahradu se nachází prostor pro koupelnu s toaletou.

K domu patří zahrada a dvůr, které poskytují dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné aktivity nebo zahradničení. Součástí prodeje je vedlejší stavba, která je určena k rekonstrukci. Nabízí se zde několik možností využití podle Vašich představ.

Brumovice jsou ideálním místem k bydlení díky kombinaci klidného venkovského prostředí a občanské vybavenosti. Nabízejí mateřskou a základní školu, obchod, vinařství i sportovní a kulturní vyžití.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Radi Vám vše představíme a sdělíme na osobní prohlídce.