

## Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, Hovorčovice, ul. Zahradní

Zahradní, 25064, Hovorčovice

**12 495 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Žáková Jitka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |              |                                 |                    |
|--------------------------|--------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný   | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní     | <b>Užitná plocha:</b>           | 135 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | D - Méně úsporná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu s užitnou plochou 135 m<sup>2</sup>, který se nachází v obci Hovorčovice na hranici Prahy. Dispozice domu: vstupní předsíň, chodba, koupelna, komory, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj. V patře je prostorný dětský pokoj, ložnice. Dům prošel rekonstrukcí v r. 2014 - voda, topení, elektro, izolace domu, střecha. Vytápění je plynové. Na pozemku je garáž a stání pro dvě auta, pergola se zastřešením, zahrádka před domem je okrasná. V obci naleznete - novou základní školu, školku soukromou i obecní, obchody, restaurace, sportoviště - fotbalové hřiště, malé hřiště a tenisové kurty. Největší předností této lokality je dobré spojení do centra Prahy 30 min, 10 min k nákupnímu centru Letňany. Více informací u makléřky.