

## Pronájem rodinného domu v Sadské, ul. Hálkova

Hálkova, 28912, Sadská

**29 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Anděl Aleš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu rodinný dům 3+1 se zahradou, který má vlastní studnu a leží na okraji města Sadská. Dům je podsklepený, vytápění je plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem. Dispozice domu: 1.NP - předsíň, 2 toalety, koupelna, 2 pokoje a plně vybavená kuchyň - lednice, myčka, indukční varná deska, el. trouba, jídelní stůl se židlemi a skříňky. 2.NP - balkon, pokoj, půda. U domu je místo pro parkování a travnatá zahrada. Jen pár minut od domu je autobusová zastávka. V průběhu dubna bude instalován nový plynový kotel, bojler a radiátory. Nájemné činí 29.000 Kč, zálohy na energie: stočné, plyn a elektřina je 9.500 Kč. Kauce je 38.500 Kč a provize RK je 29.000 Kč + DPH. Dům je volný k nastěhování od 1.5.2025. V případě zájmu nás kontaktujte.