

Pronájem byt 6 a více, 130 m² | Středočeský kraj, Nymburk, Poděbrady, Poděbrady III, Jižní 1342, 29001

Jižní, 29001, Poděbrady



30 000 Kč
za měsíc

+ 6.800,- poplatky, energie
na nájemníka, provize
30.000,- + dph



Vyřizuje

David Ševčík

Tel.: 601 106 601

GSM: +420 728 333 110

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Dispozice bytu:	6+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný a moderně vybavený byt pro vaši rodinu? Představujeme vám exkluzivní nabídku bytu 5+1 o užitné ploše 130 m² v atraktivní lokalitě Poděbrady. Tento byt nabízí nejen dostatek prostoru a pohodlí, ale také vysoký standard bydlení pro ty, kteří hledají kvalitu a komfort.

Byt se nachází v dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu zahrnuje čtyři ložnice, obývací pokoj, prostornou jídelnu s plně vybaveným kuchyňským koutem, šatnu, oddělenou koupelnu s rohovou vanou a samostatné wc. Pro vaše maximální pohodlí jsou v bytě již instalovány vestavěné skříně a kvalitní dveře značky Porta.

Byt se pyšní vysokou úrovní vybavení, které uspokojí i ty nejnáročnější klienty. Ať už hledáte útulný domov pro vaši rodinu nebo prostor pro reprezentativní bydlení, tento byt vám nabízí to nejlepší z obou světů.

Cena nájmu je stanovena na 30.000,- Kč měsíčně plus poplatky, které činí 6.800,- (vodné stočné, ohřev vody, teplo) Plyn a elektřina se přepisují na nájemníka. K zajištění vaší bezpečnosti je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláře činí 30.000,- Kč + DPH.

Byt je k dispozici od 01.06.2025.....

Nenechte si ujít příležitost bydlet v jedné z nejžádanějších lokalit v Poděbradech. Tento byt nabízí ideální kombinaci prostoru, pohodlí a moderního bydlení. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku tohoto výjimečného bytu. Vaše nové domovské přístaviště vás čeká!