

## Pronájem bytu 1+kk, 31 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Sousedíkova

Sousedíkova, Praha 9, Praha



### 17 000 Kč

za měsíc

+ zúčtované poplatky 5 230,- Kč/měs včetně elektřiny a internetu + možnost parkování 1 800,- Kč/měs + jistota 25 000,- Kč + provize RK 25 000,- Kč



Vyřizuje

**Chudoba Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | skeletová        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o užitné ploše 31,4 m<sup>2</sup> + balkon 4 m<sup>2</sup> ve skvělé lokalitě Prahy 9 -Vysočan. Byt se nachází v novější bytové zástavbě v 5. NP z celkových 6, s krásným výhledem na východ - ráno slunce, večer chládek. Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří ocení blízkost cyklostezky podél Rokytky a možnosti procházek s pejskem, který je zde vítán! Součástí vybavení je kuchyňská linka, s možností ponechání pračky a ledničky po dohodě. Ostatní nábytek může být dodán. K bytu přísluší sklepní kóje a navíc je možné zajistit garážové stání za 1 800 Kč/měs (není podmínkou). Byt je ve velmi dobrém stavu a je k dispozici od 30. dubna. Tato lokalita nabízí skvělé zázemí pro aktivní životní styl i odpočinek. Nejbližší zastávka tram U Elektry se spojením na Nádraží Libeň a Palmovku. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!