

## Prodej atelieru k všestrannému využití 164m<sup>2</sup> + zahrada 227m<sup>2</sup>- České Budějovice 3

Nová, 37001, České Budějovice



### Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně provize,  
včetně právního servisu



Vyřizuje

**Jarmila Drkulová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 737 997 672

**E-mail:**

[drkulova@jochmann.cz](mailto:drkulova@jochmann.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný atelier v centru města nabízí všestranné využití. Momentálně slouží jako luxusní kancelářské prostory, je zde však možnost a velký potenciál změnou užívání udělat z tohoto velkorysého prostoru s terasou a se zahradou bytovou jednotku či jednotky dle představ konkrétního majitele. Možnost parkování ve vnitrobloku vedlejší ulice. Doporučujeme!