

Prodej chaty, 45 m², Seč

53807, Seč



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Faltusová Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	49 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám k prodeji útulnou, plně vybavenou dřevěnou chatu s užitnou plochou 45 m². Jen pár kroků od Sečské přehrady, ideální pro milovníky přírody a klidného odpočinku. Chata disponuje dvěma místnostmi a kuchyní. Celkový stav je dobrý, což umožňuje okamžité užívání bez nutnosti rozsáhlých úprav. Také je tu garáž, která by do budoucna šla proměnit v koupelnu, která tu momentálně není, WC je suché. Pozemek okolo chaty o velikosti cca 250 m² je dlouhodobě pronajat od Města Seč. Na něm nejdeme zánovní tee-pee, solární sprchu a venkovní posezení. Předchozími majiteli byla chata pronajímána přes léto s téměř plnou obsazeností, proto je vhodná i jako investiční příležitost. Díky své poloze v malebné části obce, obklopené přírodou, je tato chata ideálním místem pro relaxaci a únik od každodenního shonu. Přehrada je ideální pro koupání a rybaření. Neváhejte a přijďte na prohlídku!