

Prodej rekreační chaty k odpočinku

Malíkovice



1 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Medřická
Tel.: 312 240 239

GSM: +420605280807

E-mail:
lenka.medricka@re-max.cz

Zastavěná plocha:	28 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	406 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nemovitosti Vám nabízíme prodej zděné chaty o velikosti 2+kk včetně prostorného a suchého sklepa (12m²) a balkónu v zahrádkářské osadě na okraji obce Malíkovice. Jedná se o zděnou, podsklepenou chatku s užitnou plochou 48m² na vlastním pozemku o rozloze 406m². V přízemí chatky je obývací pokoj s vybavenou kuchýnkou a krbovými kamny, TV. Z této místnosti vedou schůdky do horního patra, které je využíváno prioritně jako ložnice. Z balkónu je krásný výhled na okolní krajinu. Do chaty je zaveden vodovod, elektrina 230V , odpady jsou svedeny do jímky. Voda sezonní (březen- říjen), možnost vybudovat vlastní studnu. Na pozemku je vytvořen prostor pro parkování auta. Zahrada obklopující chatku má okrasný i užitkový charakter, je zde prostorný skleník, venkovní posezení, tábořiště. Součástí zahrady jsou i dvě kůlny (na úschovu dříví a zahradního nábytku), nádrž na dešťovou vodu. V obci Malíkovice je základní vybavenost, rybník, restaurace. Poplatky za užívání nemovitosti 1244,- Kč / rok (údržba, členský příspěvek osadě , spotřeba elektřiny a vody). Pro další informace a domluvení termínu prohlídky, volejte makléřku nemovitosti. Prodávající si vyhrazuje právo

vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.