

Prodej komerční budovy, 465 m², Kolín, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 28002, Kolín



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Kiml Ineta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	465 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční budovu v Kolíně IV, situovanou na okraji města v průmyslovém areálu. Nemovitost je dvoupodlažní cihlová budova, která nabízí 465 m² užitné plochy. Přízemí budovy je vhodné k provozu výroby. Přístup do výrobních prostor je zajištěn sekčními garážovými vraty. Patro budovy svým uspořádáním je vhodné pro nenáročnou, lehkou výrobu, kanceláře, případně vzorkovnu, zákaznické centrum. Vytápění budovy zajišťují dva elektrokotle, každý na jednu stranu budovy. Měřiče tepla a elektřiny jsou samostatné pro každou stranu budovy, a dokonce pro každé patro v těchto okruzích. Proto nemovitost je možné i pronajímat po částech. Celková plocha pozemku činí 271 m². Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a díky umístění v průmyslovém areálu nabízí minimální omezení pro podnikatelské záměry. Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře.