

**Rodinný dům + 2 garáže, obec Lužice, kat. území Lužice u Mostu**

43524, Lužice

**12 500 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	989 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem o celkové výměře 989 m<sup>2</sup>.

Nemovitost je vytápěna plynovým kotlem. Součástí jsou 2 garáže, stání pro automobily a zapuštěný krytý bazén.

V dolní části domu se nachází předsíň, chodba, koupelna, šatna, technická místnost, ze které je průchod do garáže, pokoj pro hosty, kuchyňský kout s jídelnou, špajz a obývací pokoj.

V horní části se nachází tři pokoje (v jednom z nich je balkón), chodba, šatna a koupelna.

Volné dle dohody. Seriózní jednání, možná dohoda. Jedná se o velice klidnou lokalitu, veškerá občanská vybavenost v blízkosti.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.