

Průmyslový areál Stříbro, pronájem skladových prostor

34901, Kostelec



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	17200 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme k pronájmu prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v průmyslovém parku u Stříbra, jen 15 minut od Plzně.

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²
- rastr sloupů 12 x 24 m
- světlá výška prostor 10 m
- dostupné od ledna 2026
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklerový systém (ESFR)
- LED osvětlení
- certifikace BREEAM Excellent

Lokalita

- park leží přímo na exitu 107 dálnice D5, která spojuje bohaté a průmyslové Bavorsko s Prahou
- autobusová zastávka přímo u areálu