

Prodej bytu 3+1 v OV v České Lípě

Východní, 47006, Česká Lípa



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Natálie Azimová

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 736 607 606

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví v České Lípě, ul. Východní. Byt prošel celkovou rekonstrukcí: plastová okna, nové rozvody elektřiny, rozvody vody a odpadu v plastu, vyzděná koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC, zajímavé řešení kuchyňské linky, vestavěné spotřebiče, štuky, malby, podlahové krytiny, dlažba, interiérové dveře včetně zárubní, vestavěné skříně. Prodává se téměř kompletně vybavený, včetně elektrospotřebičů (vše jak je vyobrazeno na foto). Jedná se o čistý byt po nekuřácích, situovaný do 4. patra osmipodlažního zatepleného panelového domu s výtahem v klidné okrajové části sídliště plné zeleně, avšak s docházkovou vzdáleností veškeré občanské vybavenosti, dopravní dostupností a s dostatkem parkovacích míst. K bytu patří sklepní kóje a společná sušárna pro 3 byty s lodžii na patře. Byt disponuje nádherným výhledem do krajiny. V těsné blízkosti cyklostezka. Nutno vidět. Lze financovat hypotékou. Případné financování zajistíme za nejlepších možných podmínek na trhu.