



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 2023

Prodej rodinných domů varianta 2. - UHERSKO

Uhersko



8 735 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Černický

GSM: +420 608 553 045

E-mail:

milan.cernicky@gteam.fingo.cz
o.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	161 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	833 m ²
Plocha zahrady:	833 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme výstavbu 12 rodinných domů v obci Uhersko, zaměřený na prodej mladým rodinám. Rodinné domy jsou včetně pozemku.

Výstavby prvních rodinných domů pro vás výrazně pokročila což dokládají nové fotografie. Už v tomto stavu hrubé stavby lze rodinný dům již zakoupit a dokončit si podle svých představ. Získejte další informace o této možnosti.

Nabízená varianta domu č.2 je umístěna na pozemcích 7 až 12 o výměře 701 m² až 848 m².

Obec Uhersko se nachází v malebném prostředí Pardubického kraje, jen 20 minut jízdy od Pardubic a v dobré dostupnosti do Hradce Králové. Velkou výhodou lokality je blízkost dálnice D35, která umožňuje rychlé a pohodlné spojení do Pardubic, Hradce Králové, Olomouce i dalších měst. Kromě toho železniční stanice v Uhersku poskytuje další možnost snadného cestování.

Obec obklopená zelení a přírodou, Uhersko je skvělým místem pro rodiny s dětmi i ty, kteří hledají moderní bydlení v harmonii s přírodou. V blízkosti najdete školky, školy, obchody i možnosti sportovního a rekreačního vyžití. Díky výborné dopravní dostupnosti, ale zároveň klidnému prostředí venkova, je Uhersko ideálním místem pro váš nový domov. Bydlete v Uhersku – místě, kde se spojuje komfort s přírodou.

V nabídce jsou dva modely rodinných domů, které můžeme dodat na klíč nebo ve stavu hrubé stavby k vlastnímu dokončení. Rodinné domy jsou nabízeny včetně pozemku, který je zasítovaný. Při a v počátku stavby lze dojednat změnu dispozice místností v domě, lze k domu přistavět garáž či přední plot s bránou dle vašeho požadavku. Stavba prvních domů na pozemcích 6 (varianta domu č.1) a 12 (varianta domu č.2) byla zahájena a jejich dokončení je naplánované na jaro 2026. Všechny pozemky jsou již zasítovány. Rodinné domy mohou být dodány na klíč nebo ve hrubé stavbě.

Při osobním jednání se zájemci sdělíme způsoby průběžného financování výstavby s poskytnutím možností, výběru variant stavby, typu RD, výběru pozemku atd.

Domluvte si nezávaznou schůzku k zjištění dalších informací o projektu a výběru vám vyhovující varianty výstavby.