

Prodej bytu 1+kk 28 m2

Podbabská, 16000, Praha 6, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám starší byt v OV o dispozici 1+kk, rozloha 28 m² v cihlovém domě. Dům je z roku 1939 a je před celkovou revitalizací. Byt sestává ze vstupní předsíně kde se nachází špajz pod uzavřením, koupelny s vanou a WC, dále z pokoje s kuchyňským koutem a výhledem do zahrady. Zahrada je ve společném podílovém vlastnictví SVJ a je možné ji bez problémů využívat. Nemovitost se nachází v 1. patře z celkových 4. Vytápění je řešeno novými plynovými vafkami. Ohřev teplé vody karmou. Podlahová krytina je linoleum a dlažba. Orientace plastového okna je na východ. Nová elektroinstalace. K bytu přináleží sklep o rozloze 3 m². V mezipatrech domu jsou balkony, ve sklepení je sušárna a prádelna. Velmi dobrá dostupnost do centra Prahy. Před domem se nachází tramvajová zastávka, metro Dejvická 5 min. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost, včetně Supermarketu Kaufland 200 m. Poplatky cca 3.000,- Kč, FO 2.500,- Kč.

Na bytě nevážnou žádné právní vady ani břemena.

Ve fotogalerii je aktuální foto a zároveň vizualizace, jak by byt mohl vypadat po zabydlení.

Pokud hledáte bydlení v žádané lokalitě Prahy 6, tak tato nemovitost může být pro vás tou pravou volbou.

Kontaktovat mě můžete skrz zprávy, rád vám poskytnu další informace nebo si domluvíme prohlídku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/880627-nabidka-prodej-bytu-podbabska-praha>