

Pronájem bytu 1+1 (52 m²) se zahrádkou, sklepem a parkovacím místem v obci Drnovice, okres Blansko

67976, Drnovice

**10 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie a služby 2.500,-Kč/měsíc pro jednu osobu (další osoba +500,-Kč voda), + provize



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	15 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 1+1, který je umístěn ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu v obci Drnovice. Podlahová plocha bytu je 52 m² - pokoj má výměru 24,3 m², kuchyně 13 m², předsíní 5,3 m², koupelna 5,2 m², toaleta 1,3 m², spíž 1,4 m² a komora 1,5 m². K bytu náleží prostorný sklep 15 m² v suterénu domu, dále zahrádka o výměře 15 m² a parkovací místo u domu.

Z předsíně bytu jsou samostatně přístupné pokoj, kuchyně, WC a komora. Z kuchyně se vstupuje do koupelny a spíže. Byt je slunný, okna celého bytu jsou orientovány na jižní stranu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickou varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, myčkou, dvoulůžkem a policovou skříní v pokoji. V komoře a ve spíži je instalován policový systém. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem a je zde prostor pro umístění pračky. Vytápění bytu zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody elektrický bojler. V oknech jsou instalovány žaluzie a všechny místnosti jsou vybaveny osvětlením. V případě zájmu budoucího nájemce je možné do bytu dodat lednici.

V bytě je zaveden internet od poskytovatele PODA, který není zahrnut v ceně nájmu.

Dům je situován v klidném místě s dobrou dopravní dostupností do Brna (do 30 minut).

V nejbližším okolí bytu je základní občanská vybavenost.

Kauce je ve výši jednoměsíčního nájemného. Byt je ihned volný k nastěhování a je zde možnost dlouhodobého nájmu.