

Zahrada u Nechranické přehrady

43801, Chbany

**849 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lucie Jägerová**Tel.:** +420 778481307**GSM:** +420 778481307**E-mail:**

jagerova@luciereality.cz

Celková plocha: 828 m²**Druh pozemku:** zahrada**Doprava:** silnice**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si odpočínáte od každodenního shonu?

Místo, kde můžete trávit víkendy s rodinou, koupat se, grilovat s přáteli a večer pozorovat hvězdy? Právě jste ho našli.

Nabízím k prodeji krásnou a pečlivě udržovanou zahradu o celkové ploše 828 m², z toho 799 m² tvoří samotná zahrada a 22 m² zastavěná plocha chaty. Nachází se jen 150 metrů od Nechranické přehrady ideální pro letní osvěžení, vodní sporty i rybaření.

Současní majitelé si toto místo zamilovali a více než 20 let tu tvořili vzpomínky se svou rodinou. Nyní hledají nové majitele, kteří v tom budou pokračovat. A nejlepší zpráva? Všechno, co tu najdete, zůstává!

Co vás čeká:

Vybavená chatka: postele, televize, lednice, trouba, mikrovlnka, kuchyňská linka, skříňe

Venkovní vybavení: sekačka, zahradní nábytek, pergola, bazén, suchý záchod a další

Elektřina připojena

Voda zatím není, ale dle majitelů se s připojením v budoucnu počítá

Přátelská a klidná sousedská komunita

Roční poplatky:

700 Kč - Sdružení přátel Kadaňská

500 Kč - Brána

850 Kč - Popelnice

Ať už hledáte víkendový únik z města, místo pro pěstování nebo jen oázu klidu, tahle zahrada vám nabídne vše prostor, soukromí, přírodu i pohodlí.

Přijďte se podívat. Možná právě tady začíná vaše další životní kapitola.