

Prodej rodinného domu s podlahovou plochou 406m² a zahradou 1030 m², Zdiby.

Průběžná, Zdiby



19 998 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matyáš Novák

Tel.: 224 422 555

GSM: 776821387

E-mail:

novak.matyas@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	541 m ²
Užitná plocha:	406 m ²	Plocha parcely:	1030 m ²
Plocha zahrady:	1030 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se na adrese Průběžná 91, Veltěž, 25066 Zdiby, ve Středočeském kraji. Tato jedinečná nemovitost, stojící na parcele o rozloze 1030 m², poskytuje celkovou obytnou plochu 406 m² a je zděná.

Dům, který prošel renovací v roce 1994, je rozložen do dvou nadzemních podlaží a nabízí velkorysý prostor a funkčnost. Sestává z více než devíti pokojů s dodatečnými místnostmi, což poskytuje dostatek prostoru pro velkou rodinu či podnikání. K dalším výhodám patří sklep, který lze využít pro úložné prostory nebo jako vinný sklípek.

Součástí domu je také krásně udržovaná zahrada s rozlohou 1030 m², která skýtá dostatek prostoru pro odpočinek, hry dětí nebo zahradní slavnosti. Nemovitost je vybavena všemi potřebnými inženýrskými sítěmi včetně veřejného vodovodu, plynu a veřejné kanalizace.

Pro váš vůz nebo vozidla návštěv je připraveno celkem tři parkovací místa vně domu. Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Zdiby, s výbornou dopravní dostupností do Prahy. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – od lokálních úřadů, pošt, restaurací, sportovních areálů až po obchody.

Cena nemovitosti je 19 998 000 Kč a zahrnuje všechny reklamní a servisní poplatky. Nemovitost je ihned k nastěhování, což je ideální pro ty, kteří hledají rychlé a efektivní přestěhování. Financování hypotékou je možné.

Dům lze jednoduše požívat jako penzion, nebo se dá předělat například na školku..

V případě zájmu prosím kontaktujte makléře.