

Pronájem bytu 1+1, Chlumova ul., Praha 3 Žižkov

Chlumova, Praha 3, Praha

**18 500 Kč**

za měsíc

+ neplatíte provizi RK,
poplatky 1.000,- Kč (bez
elektriny)

Vyřizuje

Lucie Březinová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420296240404**E-mail:**

brezina.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím nově zrekonstruovaný byt 1+1 s komorou v ulici Chlumova, Praha 3 Žižkov. Byt s orientací do dvou světových stran (západ a východ) se nachází v 1. zvýšeném nadzemním podlaží čtyřpodlažního cihlového činžovního domu bez výtahu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, myčkou nádobí, kombinovanou horkovzdušnou troubou a lednicí. V koupelně je k dispozici pračka kombinovaná se sušičkou. Vytápění elektrickým kotlem, ohřev vody elektrickým bojlerem v koupelně. Okna v bytě jsou plastová.

Měsíční nájemné je 18.500,- Kč, poplatky 1.000,- Kč + elektrina. Elektrina se převádí na nájemce a není zahrnuta v uvedených poplatcích. Jistota (kauce) je 37.000,- Kč. Nájemce neplatí provizi RK.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Volný po domluvě.
Těším se na viděnou na prohlídce!